

560 000 €

Achat maison**Année construction :** 1940**Exposition :** Est**Vue :** Citadine**Eau chaude :** Electrique**État intérieur :** A rafraîchir**État extérieur :** A rafraîchir**Couverture :** Tuiles**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

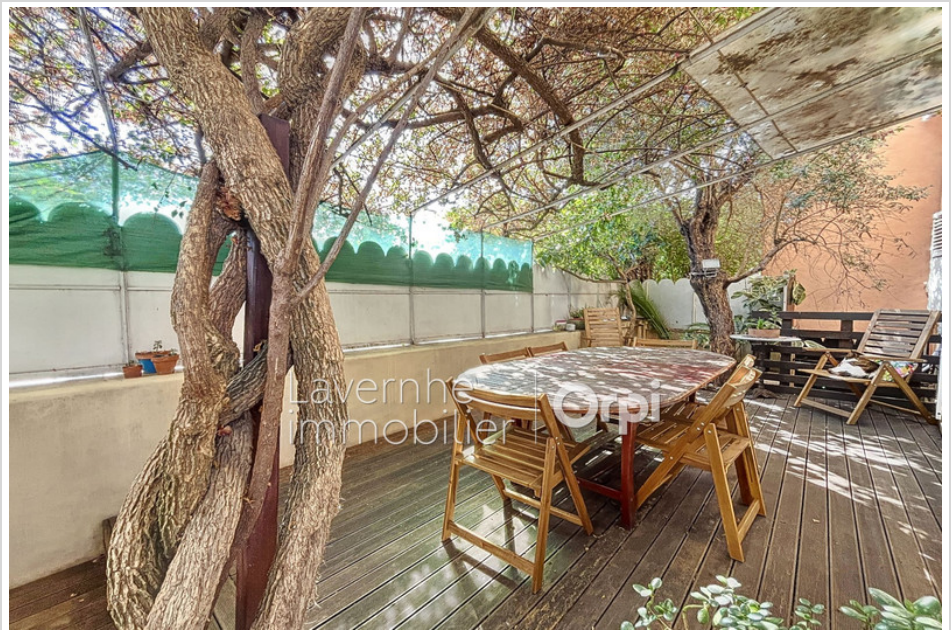
1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave

**Maison 2898 Juan-les-Pins**

Juan les Pins centre, à 2 pas de la Pinède et des plages, maison de ville avec terrasse et jardin. En rez de jardin : salon, salle à manger et cuisine ouverte ; premier étage : 2 chambres avec salle de bains et wc ; deuxième étage : 2 chambres, une salle de douche avec wc. Grand sous-sol aménageable de 30m² environs. Idéal habitation principal ou secondaire, très bon rendement locatif. Possibilité d'acheter un garage à proximité en sus du prix.

Informations légales

560 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1510 à 2110 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 04/12/2024

