

LAVERNHE IMMOBILIER



www.immojuan.com | T. 04 93 61 95 55

225 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²
Surface séjour : 23 m²
Année construction : 1970

Exposition: Sud

Vue : Mer panoramique État intérieur : A rafraichir Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



225 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(80 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 092 € (91 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 2910 Le Cannet

LE CANNET - MOULIERES Dans une charmante résidence au calme aves piscine, un studio de 30.56 m2 situé au 3ème étage avec ascenseur comprenant : Une entrée, une salle de bains avec WC, une cuisine indépendante équipée et une pièce principale avec coin nuit donnant sur une terrasse de 15 m2 plein SUD avec une vue mer panoramique. Une Cave complète ce bien. Parking collectif dans la résidence.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A Document non contractuel - 05/12/2024





