

279 000 €

Achat appartement**1 pièce****Surface : 24 m²****Année construction : 1800****Exposition : Sud ouest****Vue : Dégagée****État immeuble : Bon****Prestations :**Double vitrage, Calme, Porte blindée,
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2938 Antibes

Vieil Antibes, proche rempart et marché provençal, magnifique studio entièrement rénové, premier étage sur trois, vue dégagée sur les toits de la vieille ville, très calme, beaucoup de rangements, double vitrage, climatisation réversible, vendu entièrement meublé et équipé. Très bon rendement locatif.

Informations légales

279 000 € honoraires inclus
5,28% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (265 000 € hors honoraires), bien en copropriété (8 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 545 € (45 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 450 à 680 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 05/02/2025

