

290 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 72 m²****Surface séjour : 17 m²****Année construction : 1967****Exposition : Sud****Vue : Citadine****Eau chaude : Collective****État intérieur : A moderniser****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2896 Juan-les-Pins

ANTIBES - JUANS LES PINS Dans une charmante résidence des années 70 avec gardienne, un appartement 3 pièces de 73 m² avec Terrasse & Loggia situé en étage élevé avec ascenseur comprenant: une entrée avec de nombreuses penderies, une cuisine indépendante équipée avec loggia donnant sur jardin, un séjour avec Terrasse exposé SUD, deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Possibilité d'acheter en sus du prix un Garage dans la résidence. A visiter rapidement !!

Informations légales

290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (179 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 200 € (267 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Coûts énergie annuel de 410 à 600 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 04/12/2024

