

445 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 80 m²****Surface séjour : 28 m²****Année construction : 1968****Exposition : Sud****Vue : Citadine****État intérieur : Bon****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

445 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (174 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 540 € (212 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

**Appartement 2887 Antibes**

EXCLUSIVITÉ - Nous vous proposons ce grand 3p traversant de 80,20m² situé dans une résidence sécurisée dans l'hyper centre de Juan les Pins. Vous profiterez d'un vaste séjour de 28m² ouvert sur une terrasse plein Sud et d'une cuisine indépendante parfaitement équipée. L'espace nuit se compose de 2 grandes chambres, d'une salle de bain, d'une salle d'eau et de WC indépendants. L'entrée, spacieuse et avec placard, vous permettra d'y installer, si nécessaire, un espace de télétravail. Les commerces sont aux pieds de la résidence et les plages à 3mn à pieds ! Un garage en sous-sol est proposé en option.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 04/12/2024

