

277 000 €

Achat appartement**3 pièces****Surface : 72 m²****Surface séjour : 25 m²****Année construction : 1967****Exposition : Est****État intérieur : A rafraichir****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Appartement 2919 Antibes**

JUAN LES PINS / BD WILSON Aux pieds des commerces et des transports. Dans une charmante résidence des années 70 avec gardien, un appartement 3 pièces de 72,5 m2 avec terrasse et loggia en étage élevé avec ascenseur comprenant : Une entrée avec placards, un double séjour (possibilité 2ème chambre) avec accès terrasse, une cuisine ouvrant sur une loggia donnant sur jardin, une chambre avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant. Une Cave complète ce bien. Une place de parking en sus du prix. A visiter rapidement !!

Informations légales

277 000 € honoraires inclus

6,54% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (260 000 € hors honoraires), bien en copropriété(179 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 228 € (269 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Coûts énergie annuel de 410 à 630 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 04/12/2024

