

212 000 €

Achat appartement**2 pièces****Surface : 36 m²****Surface séjour : 17 m²****Année construction : 1977****Exposition : Nord est****Vue : Citadine****État intérieur : Bon****Standing : Résidentiel****État immeuble : Ravalement fait****Prestations :**

Ascenseur

1 terrasse

1 cave



Appartement 2893 Juan-les-Pins

Nous vous proposons ce 2 pièces situé dans un jolie résidence sécurisée du centre de Juan Les Pins tout récemment ravalée, Il est composé d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse de plus de 9 m², d'une chambre spacieuse et d'une salle de bain avec WC. Il est vendu avec une cave en sous-sol. A 2 pas des plages, des commerces et des restaurants, cet appartement est idéal pour un pied à terre, un logement étudiant ou un investissement locatif ! Arrêt lignes B/8/6/30/31 à 200m !

Informations légales

212 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(57 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 000 € (83 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 750 à 1050 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 04/12/2024

